

[Bekijk deze e-mail in je browser](#)



# DFO Signalen #79

## Week 5

30 januari - 3 februari

**Alsjeblieft!** Jouw wekelijkse update met signalen uit de markt, speciaal voor onafhankelijk financieel adviseurs.

---

## De verplichte AFM Marktmonitor 2023 ontvang je binnenkort

Ieder jaar vraagt de AFM aan adviseurs en bemiddelaars om de Marktmonitor adviseurs & bemiddelaars (MMAB) in te vullen: dit is verplicht! De eerste groep ontvangt in februari het verzoek van de AFM om de marktmonitor in te vullen. Let op: de vragenlijst is dit jaar gewijzigd ten opzichte van vorig jaar. Dit doet de AFM om de vragenlijst aan te laten sluiten bij de meest recente marktontwikkelingen. Bureau DFO ondersteunt het intermediair elk jaar met het invullen van de verplichte marktmonitor. Onder meer met een webinar, Q & A en individueel advies. Wil je hier meer informatie over laat ons dit dan even weten. Dan sturen wij je dit toe.

**AFM Marktmonitor**

**Meer informatie**

---

## Onderzoek waardering financieel advieskantoren van start

Al meer dan 20 jaar doet Bureau DFO onderzoek naar de waardeontwikkeling van financieel advieskantoren. De rapportage van dit jaar wordt volledig vernieuwd. Maar een onderdeel blijft gelijk, ook omdat wij daarmee de ontwikkelingen mede in historisch perspectief kunnen laten zien. Onderdeel van dit onderzoek is een korte vragenlijst.

Adviseurs kunnen hieraan meedoen. Deelnemers ontvangen als dank een uitnodiging voor een webinar van circa 2 uur waarin uitgebreid wordt stilgestaan bij de ontwikkelingen op het gebied van koop en verkoop van assurantieportefeuilles.

## Deelname

---

### **KiFiD over *contra proferentem* rechtsbeginsel**

Het *contra proferentem* rechtsbeginsel houdt in dat een onduidelijke bepaling in een overeenkomst uitgelegd moet worden in het nadeel van degene die deze voorwaarde bij de totstandkoming van het contract heeft geëist. Dit beginsel geldt ook bij de uitleg van verzekeringsvoorwaarden. In een recente uitspraak van de geschillencommissie KiFiD geeft de commissie aan wanneer zij de formulering van een verzekeringsvoorwaarde wel of niet duidelijk vindt: *"De commissie overweegt dat van een duidelijk beding sprake is als maar één uitleg mogelijk is. Van een onduidelijk beding is sprake als twee of meer lezingen mogelijk zijn en van een onbegrijpelijk beding is sprake wanneer geen enkele redelijke lezing mogelijk is"*.

## Uitspraak

---

### **De kosten van sponsorpakketten lopen op**

Binnen onze sector worden met enige regelmaat grotere bijeenkomsten georganiseerd met als doelgroep financieel adviseurs. Aanbieders en organisaties die diensten verlenen aan het intermediair worden daarbij vaak in staat gesteld zich tijdens deze bijeenkomsten te presenteren en te profileren. In de afgelopen jaren is te zien dat de kosten daarvan fors oplopen. Als voorbeeld hebben wij de kosten van het meest uitgebreide sponsorpakket per sponsor van een aantal bijeenkomsten op een rij gezet:

InFinance	Hypovak	6 oktober	2022	€ 38.357 incl. btw
SEH	SEH Festival	31 mei	2023	€ 22.869 incl. btw
FFP	FFP Congres	15 oktober	2023	€ 15.000 incl. btw

Dit zijn aanzienlijke bedragen per sponsor. Daar komen dan nog de kosten bij die de sponsoren maken voor de invulling van hun participatie (stands, bemensing, materiaal etc.). Kijkend naar het aantal sponsors op dit soort evenementen, kan de vraag gesteld worden of met dezelfde investering in andere activiteiten binnen onze sector mogelijk gemaakt hadden kunnen worden met een groter impact voor het intermediair en de consument dan deze dagen. Daarnaast "wringt" dit plaatje wanneer gekeken wordt dat aanbieders beperkt worden in het financieel stimuleren van softwareontwikkelaars op het gebied van digitale innovaties omdat dit in een aantal situaties gezien wordt als in strijd met het verbod op provisieverbod.

---

## **DFO Signalen gratis, ook voor collega's**

De DFO Signalen worden goed gelezen. Wij begrijpen dat deze binnen bedrijven ook vaak aan collega's wordt doorgezonden. Dat is nergens voor nodig. Iedereen kan gratis op de verzendlijst komen te staan. Dus wil jij of een collega in het vervolg deze gratis nieuwsbrief rechtstreeks ontvangen, dan kan dat door jouw naam en mail adres via onderstaande button door te geven.

**Aanmelden**

---

## **Richtlijn Fundering onder gebouwen van kracht**

Nederland telt op dit moment ongeveer 7,7 miljoen woningen. Ongeveer 1 miljoen van deze woningen heeft of krijgt te maken met funderingsproblematiek. De (toekomstige) kosten per woning zijn fors. Ook heeft dit invloed op de waarde van het onderpand voor geldverstrekkers. Met ingang van 1 januari van dit jaar is de gereviseerde richtlijn Fundering onder gebouwen officieel van toepassing. De richtlijn is voorzien van tal van foto's hoe funderingsproblemen visueel kunnen worden waargenomen. Maar geeft ook een beeld van de verschillende technieken die worden gebruikt om funderingsschade te meten. Misschien niet om van voor tot achter te lezen, maar wel om door te bladeren is deze richtlijn ook voor financieel adviseurs leerzaam. Het geeft in elk geval voldoende beeld om klanten van het kantoor in voorkomende gevallen te attenderen op mogelijke risico's en de weg te wijzen voor eventuele keuringen.

**Richtlijn**

---

## **Ook een signaal voor het onafhankelijk intermediair delen?**

Laat het ons weten via [signalen@dfobv.nl](mailto:signalen@dfobv.nl) of bel naar 033 258 04 60.

---

**[Lees hier alle uitgebrachte DFO Signalen.](#)**

Voor het verzenden van deze mail maken wij gebruik van onze eigen privacyverklaring en cookiebeleid. De mail en aanhangende documenten bevatten links en verwijzingen naar andere websites. Wij dragen geen verantwoordelijkheid voor het privacy- en cookiebeleid van die websites.

---

Verstuurd vanaf:  
Bureau DFO B.V.  
De Wel 14-16  
HOEVELAKEN, Gelderland 3871 MV  
Netherlands

[Add us to your address book](#)

Wil je wijzigen hoe je deze e-mails ontvangt?  
Je kan je [voorkeuren aanpassen](#) of [uitschrijven](#).

Bureau DFO B.V. · De Wel 14-16 · HOEVELAKEN, Gelderland 3871 MV · Netherlands